

Hitaveita Flúða og nágrennis

Ársreikningur 2019

Hitaveita Flúða og nágrennis
Kt. 500380-0399
Akurgerði
845 Flúðir

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar.....	3
Áritun óháðs endurskoðanda.....	4
Rekstrarreikningur.....	6
Efnahagsreikningur.....	7
Sjóðstreymisyfirlit.....	8
Skýringar.....	9

Skýrsla og áritun stjórnar

Hitaveita Flúða og nágrennis er í eigu Hrunamannahrepps. Hitaveitan selur orku eftir rúmmetramæli til íbúa, sumarhúsa, landbúnaðar og annarra fyrirtækja í Hrunamannahreppi og Laxárdal og Skáldabúða í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.


Á árinu var meðalfjöldi stöðugilda 1,75 og greiddi hitaveitan 17,3 millj. kr. í laun auk 4,0 millj. kr. í launatengd gjöld.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam hagnaður veitunnar 3,2 millj. kr. á árinu. Eigið fé í árslok nam 126,2 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Stjórnendur Hitaveitu Flúða og nágrennis staðfesta hér með ársreikning veitunnar fyrir árið 2019 með undirskrift sinni.

Flúðum, 23. mars 2020.

Veitustjórn:

Adalsteinn Þorgrímur
Bosi Pétur Eiríksson
Bjarney Vignisdekkir


Sveitarstjóri:

Jón G. Valgeirsson

Veitustjóri:

Lambert Guðjónsson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eigenda Hitaveitu Flúða og nágrennis.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Hitaveitu Flúða og nágrennis („hitaveitan“) fyrir árið 2019. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu hitaveitunnar 31. desember 2019 og afkomu hitaveitunnar og breytingu á handbæru fé á árinu 2019, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð hitaveitunni í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur, International Ethics Standards Board for Accountants Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) og siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt aðrar siðferðisskyldur okkar í samræmi við þær reglur og IESBA Code. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og veitustjóra á ársreikningnum

Stjórn og veitustjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og veitustjóra að leggja mat á rekstarhæfi hitaveitunnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa hitaveituna upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og veitustjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits hitaveitunnar.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og veitustjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi hitaveitunnar. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert hitaveituna órekstrarhæfa.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Selfossi, 23. mars 2020.

KPMG ehf.



Rekstrarreikningur árið 2019

	Skýr.	2019	2018
Rekstrartekjur			
Selt heitt vatn	8	60.375.704	66.483.337
Aðrar tekjur	9	11.140.861	18.603.113
		<u>71.516.565</u>	<u>85.086.450</u>
Rekstrargjöld			
Leiga vegna heitavatnsréttinda	10	2.792.468	1.885.599
Laun og launatengd gjöld	11	21.902.237	21.356.195
Rekstur dreifikerfis	12	4.143.306	2.273.623
Rekstur dælustöðva	13	4.699.552	7.425.533
Rekstur bifreiða, véla og tækja	14	3.229.487	2.162.903
Rekstur áhaldahúss	15	4.007.056	1.494.934
Rekstur borholu KV2.....	16	740.833	3.052.601
Annar rekstrarkostnaður.....	17	13.835.590	13.868.350
		<u>55.350.529</u>	<u>53.519.738</u>
Hagnaður fyrir afskriftir og vexti		16.166.036	31.566.712
Afskriftir	2	(9.663.521)	(8.887.821)
Hagnaður fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		6.502.515	22.678.891
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld			
Vaxtatekjur		1.539.371	1.488.900
Vaxtagjöld og verðbætur		(2.945.462)	(3.248.344)
		<u>(1.406.091)</u>	<u>(1.759.444)</u>
Hagnaður fyrir tekjuskatt		5.096.424	20.919.447
Tekjuskattur	5	(1.916.255)	(7.865.712)
Hagnaður ársins	4	<u><u>3.180.169</u></u>	<u><u>13.053.735</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2019

	Skýr.	2019	2018
Fastafjármunir			
Fasteignir		1.475.534	1.697.225
Bifreiðar, tæki og búnaður		28.867.209	22.426.720
Borhola, lagnir og tengivirki		89.134.123	89.988.165
Varanlegir rekstrarfjármunir samtals	2	<u>119.476.866</u>	<u>114.112.110</u>
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	3	<u>1.426.358</u>	<u>1.483.338</u>
Fastafjármunir samtals		<u>120.903.224</u>	<u>115.595.448</u>
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		18.438.732	17.474.963
Hrunamannahreppur		1.970.186	1.992.273
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	3	56.677	56.677
Aðrar skammtímaskröfur.....		1.253.317	0
Handbært fé		43.299.057	51.097.902
Veltufjármunir samtals		<u>65.017.969</u>	<u>70.621.815</u>
Eignir samtals		<u>185.921.193</u>	<u>186.217.263</u>
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur		126.157.310	124.977.141
Eigið fé samtals	4	<u>126.157.310</u>	<u>124.977.141</u>
Skuldbindingar			
Tekjuskattsskuldbinding	5	<u>10.899.993</u>	<u>8.983.738</u>
Langtímaskuldir			
Skuldabréfalán	6	<u>32.602.546</u>	<u>34.106.510</u>
Langtímaskuldir og skuldbindingar samtals		<u>43.502.539</u>	<u>43.090.248</u>
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		6.772.254	2.239.128
Hrunamannahreppur		4.668.443	4.456.622
Opinber gjöld ársins.....		0	5.147.927
Næsta árs afborgun langtímalána	6	2.415.003	2.352.173
Aðrar skammtímaskuldir		2.405.644	3.954.024
Skammtímaskuldir samtals		<u>16.261.344</u>	<u>18.149.874</u>
Skuldir samtals		<u>59.763.883</u>	<u>61.240.122</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>185.921.193</u>	<u>186.217.263</u>

Skýringar

1. Reikningsskilaaðferðir

- a. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.
- b. Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundradshluti miðaða við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð.
- c. Viðskiptakröfur í lok ársins eru færðar niður um 500.000 kr. í efnahagsreikningi, Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreikningur til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast.
- d. Tekjuskattsskuldbinding er reiknuð og færð í ársreikninginn. Útreikningur hennar byggist á mismun efnahagsliða samkvæmt skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn sem þannig kemur fram stafar af því að álagning tekjuskattsins er miðuð við aðrar forsendur en reikningsskilin og er þar einkum um að ræða tímamismun vegna þess að gjöld eru færð síðar í ársreikningi en í skattuppgjöri.
- e. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og er framlag í lífeyrisaukasjóð gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015 um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga.

2. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteignir	Bifreiðar, tæki og búnaður	Borhola, lagnir og tengivirki	Samtals
Heildarverð 1.1.2019	5.542.266	44.064.344	128.744.601	178.351.211
Viðbót á árinu	0	10.755.766	4.272.511	15.028.277
Heildarverð 31.12.2019	5.542.266	54.820.110	133.017.112	193.379.488
Afskrifað áður	3.845.041	21.637.623	38.756.437	64.239.101
Afskrifað á árinu	221.690	4.315.278	5.126.553	9.663.521
Afskrifað samtals 31.12.2019	4.066.731	25.952.901	43.882.990	73.902.622
Bókfært verð 31.12.2019	1.475.535	28.867.209	89.134.122	119.476.866
Afskriftahlutföll	4%	10-15%	4-15%	

Fasteignamat fasteigna veitunnar í árslok 2019 var 40,0 millj. kr. og lóða 12,7 millj. kr., eða samtals 52,7 millj. kr. Á sama tíma nam brunabótamat fasteigna 125,4 millj. kr. Tryggingaverðmæti lausafjármuna nam 78,8 millj. kr. í árslok 2019.

Samkvæmt ákvæðum laga og reglugerðar um viðlagatryggingu eru veitumannvirki tryggð vegna náttúruhamfara. Tryggingaverðmæti hitaveitu nam 987,6 millj. kr. á árinu 2019.

Skýringar frh.

3. Fyrirframgreiddur kostnaður

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjörs við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2020 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjörsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjörsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig árinu:

	Lífeyrisauka- sjóður	Varúðar- sjóður	Samtals
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun.....	1.394.201	145.814	1.540.015
Gjaldfært á árinu.....	(49.063)	(7.917)	(56.980)
Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....	<u>1.345.138</u>	<u>137.897</u>	<u>1.483.035</u>

Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	48.785	7.892	56.677
Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....	1.296.353	130.005	1.426.358
Samtals í efnahagsreikningi.....	<u>1.345.138</u>	<u>137.897</u>	<u>1.483.035</u>

4. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	Samtals
Eigið fé 1.1.2019	124.977.141
Greiddur arður	(2.000.000)
Hagnaður ársins	3.180.169
Staða 31.12.2019	<u>126.157.310</u>

Á árinu var greiddur arður til Hrunamannahrepps að fjárhæð 2,0 millj. kr. samkvæmt tillögu veitustjórnar þann 20. júní 2019.

5. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:

Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	8.983.738
Reiknaður tekjuskattur af afkomu ársins	1.916.255
Tekjuskattur til greiðslu á árinu 2020	0
Tekjuskattsskuldbinding í árslok 2019	<u>10.899.993</u>

Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig í árslok:

Varanlegir rekstrarfjármunir	(4.208.664)
Viðskiptakröfur	(188.000)
Fyrirfram innheimt leiga	16.454.681
Yfirfæranlegt tap	(1.158.024)
Tekjuskattsskuldbinding 31.12.2019	<u>10.899.993</u>

Hitaveitan mun ekki greiða tekjuskatt á árinu 2020 vegna skattalegs taps á árinu 2019. Yfirfæranlegt skattalegt tap sem ekki nýtist á móti hagnaði innan tíu ára frá því það myndaðist, fellur niður. Yfirfæranlegt skattalegt tap í árslok er nýtanlegt sem hér segir:

Skattalegt tap ársins 2019, nýtanlegt til ársloka 2029	3.079.847
	<u>3.079.847</u>

Skýringar frh.

6. Langtímaskuldir

Langtímalán greinast þannig:

Lánveitandi	Vísitala	Lánsform	Vaxtakjör	Staða
Lánasjóður sveitarfélaga	nvt	ISK	5,60%	35.017.549
Næsta árs afborganir				(2.415.003)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi				<u>32.602.546</u>

Afborganir langtímalána greinast þannig á næstu ár:

Árið 2020	2.415.003
Árið 2021	2.415.003
Árið 2022	2.415.003
Árið 2023	2.415.003
Árið 2024	2.415.003
Síðar	<u>22.942.534</u>
	<u>35.017.549</u>

7. Önnur mál

Þann 15. janúar 2018 var gengið frá vatnssölusamningi við Flúðaorku ehf. um nýtingu á umframhita úr Kópvatnsholu til raforkuframleiðslu. Í tengslum við verkefnið var á árinu 2018 reist stöðvarhús á lóðinni við holuna og sá Flúðaorka ehf. um þá framkvæmd og greiðslur vegna hennar. Hitaveita Flúða er eigandi stöðvarhússins, en við verklok þann 30. ágúst 2019 var gengið frá uppgjöri framkvæmdakostnaðar og leigusamningi milli Hitaveitu Flúða og Flúðaorku ehf. til 29 ára. Umsamið leigugjald fyrir leigutímann nemur 44,3 millj. kr. sem er jafnt framkvæmdakostnaði stöðvarhússins og var að fullu uppgert við verklok.

Leigusamningur þessi er skilgreindur sem fjármögnunarleigusamningur og því færður hjá leigusala (hitaveitunni), sem krafa sem nemur núvirði umsaminna leigugreiðslna. Þar sem umsamdar leigugreiðslur voru inntar af hendi við uppgjörið, koma þær til lækkunar á kröfunni, sem leiðir til þess að ekkert er fært, hvorki í rekstrarreikningi né í efnahagsreikningi, vegna framangreinds samnings.

Skýringar frh.

	2019	2018
8. Selt heitt vatn		
Selt heitt vatn til notenda	60.333.729	66.441.128
Selt heitt vatn til annarra hitaveitna	41.975	42.209
	<u>60.375.704</u>	<u>66.483.337</u>
9. Aðrar tekjur		
Seld þjónusta	6.575.785	11.733.196
Heimtaugagjald	3.642.580	5.421.285
Seld þjónusta bifreiðar	448.896	458.632
Seld þjónusta tækja	473.600	990.000
	<u>11.140.861</u>	<u>18.603.113</u>
10. Leiga heitavatsréttinda		
Leigugjöld vegna Flúða	1.672.782	1.496.504
Leigugjöld vegna KV2	1.119.686	389.095
	<u>2.792.468</u>	<u>1.885.599</u>
11. Laun og launatengd gjöld		
Laun	17.293.516	16.919.688
Lífeyrissjóður	2.326.525	2.150.619
Sjúkra-, orlofs- og endurmenntunarsjóður	351.181	346.668
Tryggingagjald	1.294.926	1.343.240
Áfallið orlof, breyting	579.109	0
Bifreiðastyrkur	0	539.000
Framlag í Lífeyrissjóðinn Brú	56.980	56.980
	<u>21.902.237</u>	<u>21.356.195</u>
12. Rekstur dreifikerfis		
Viðhald dreifikerfis, efni	2.072.659	0
Mælarekstur	2.070.647	2.273.623
	<u>4.143.306</u>	<u>2.273.623</u>
13. Rekstur dælustöðva		
Rafmagn	4.267.946	5.862.244
Viðhald, efni	277.344	1.232.116
Viðhald, aðkeypt vinna	0	177.431
Húsaleiga	90.588	80.249
Tryggingar	23.414	23.012
Fasteignagjöld	40.260	50.481
	<u>4.699.552</u>	<u>7.425.533</u>
14. Rekstur bifreiðar, véla og tækja		
Eldsneyti	496.112	286.767
Viðhald	501.290	151.881
Tryggingar og bifreiðagjöld	786.327	841.916
Gjaldfærð áhöld og tæki	928.804	0
Ýmis rekstrarkostnaður	516.954	882.339
	<u>3.229.487</u>	<u>2.162.903</u>

Skýringar frh.

	2019	2018
15. Rekstur áhaldahúss		
Verkfæri og áhöld	2.644.464	429.352
Rekstrarvörur	69.070	162.189
Viðhald	40.100	37.500
Fasteignagjöld	389.613	398.986
Tryggingar	324.233	297.944
Rafmagn og hiti	180.432	158.963
Ýmis rekstrarkostnaður	359.144	10.000
	<u>4.007.056</u>	<u>1.494.934</u>
16. Rekstur borholu KV2		
Aðkeypt vinna	239.000	1.082.674
Keypt smurdæla	148.105	0
Gjaldfærð áhöld og tæki	95.791	621.276
Viðhald, efni	78.109	1.309.146
Rafmagn	53.713	0
Fasteignagjöld	126.115	39.505
	<u>740.833</u>	<u>3.052.601</u>
17. Annar rekstrarkostnaður		
Tryggingar	496.826	405.840
Sími	102.536	205.221
Póstburðagjöld	42.228	31.140
Ferða og flutningskostnaður	33.138	94.541
Prentun	160.729	17.447
Gjaldfærð áhöld og tæki	276.146	82.092
Tölvukostnaður	2.397.806	1.979.448
Innheimtukostnaður	376.490	362.854
Verkfræðipjónusta	1.183.600	1.628.747
Aðkeypt þjónusta	0	526.860
Endurskoðun og önnur sérfræðipjónusta	3.261.455	2.279.453
Heilbrigðiseftirlit	0	22.671
Ráðstefnur og fundir	90.015	157.184
Þátttaka í stjórnun og tæknisviði	2.188.071	2.130.546
Húsaleiga	767.490	747.313
Keypt þjónusta til endursölu	2.032.751	1.023.214
Annar starfsmannakostnaður.....	8.750	502.523
Félags- og eftirlitsgjöld.....	266.540	362.653
Gjafir og styrkir.....	124.900	253.000
Afskrifaðar kröfur	13.705	62.805
Styrktarlínur og auglýsingar	5.000	20.000
Annar kostnaður	7.414	972.798
	<u>13.835.590</u>	<u>13.868.350</u>